

„Riegel“ mit 4,5 Grad Neigung

Autohaus Dello ist das Herzstück des Auto-Service-Park Syke / Funktionale Architektur mit Pfiff

SYKE ■ Schon viele Jahre lang plante der Syker Geschäftsmann Rolf Bergmann die Verlegung seines Opel-Autohauses an den jetzigen Standort. Im vergangenen Jahr waren dann endlich die Voraussetzungen geschaffen und das neue Grundstück an der Barrier Straße konnte bebaut werden.

Doch statt nur ein Autohaus mit Tankstelle zu bauen, entstand nun die Idee, den Kunden weitaus mehr anzubieten. Die Idee zum Auto-Service-Park war geboren. Die reine Planungs- und Bauzeit betrug nur rund acht Monate.

Nachdem Rolf Bergmann mehrere Entwürfe von verschiedenen Architekturbüros gesichtet hatte, entschied er sich für die Planungsgruppe „beichler + vogt“ aus Bremen, die schon mehr als 60 Autohäuser, Tankstellen und Werkstätten in ganz Deutschland gebaut hat.

Auf rund 15 000 Quadratmetern wurden nun gleich drei Gebäude platziert: Das Autohaus, die neue Prüfstation des TÜV und die Tank-



Schon in der Bauphase war das Dello-Gebäude ein „Hingucker“.

stelle. In letzterem Gebäudekomplex integriert: Die Waschstraße „B6 Wash“, „Tenter's Backhaus“ und „Flying Pizza“.

Jedes Gebäude ist entsprechend seiner Funktion konstruiert worden.

Das Opel Autohaus wurde als ein 20 Meter breiter und

60 Meter langer Riegel, der um 4,5 Grad geneigt ist, entwickelt. Im vorderen Bereich ist die Ausstellung mit Kundenzentrum, Auslieferung

und Direktannahme. Dahinter schließt sich gleich die Werkstatt mit sechs Arbeitsplätzen an. Außerdem befindet sich neben der Werkstatt ein offenes Teilelager, der AU-Prüfraum und die Aufbereitung.

Für den Kunden sind alle Funktionen auf einen Blick klar ablesbar, da sich die unterschiedlichen Bereiche sehr transparent präsentieren. Die Gebrauchtwagenausstellung ist vor dem Autohaus an der B6 unter einem hohen, lichtdurchlässigen Foliendach untergebracht.

Mittig im rückwärtigen, höher liegenden Teil des Grundstücks steht die neue



Blau-silbern zeigt sich die neue TÜV-Station: Im silbernen Gebäudeteil sind die Prüfanlagen für Pkw und Lkw, im blauen Teil Kundenraum und Büro. Foto: Trau

TÜV-Station, die in zwei Gebäudeteile gegliedert ist. Der blaue, niedrigere Riegel mit dem hohen Vordach beinhaltet das Kundenzentrum und die Büro- und Sozialräume. Im höheren silbernen Baukörper sind die Lkw-Prüfstraße mit Grube, die Pkw-Prüfstraße sowie der AU-Prüfraum untergebracht.

Im Tankstellengebäude ist als gläserner Viertelzylinder die Bäckerei „Tenter's Backhaus“ mit einer hohen Verglasung integriert.

Daneben schließen sich die Räume des „Flying-Pizza“-Bringdiensts an. Eine Erweiterung des Gebäudes für

zusätzliche Geschäfte ist möglich. In diesem Gebäude befinden sich auch zentral die Toiletten für alle Kunden des Serviceparks.

Neben der Tankstelle entsteht eine neue rund 30 Meter lange gläserne Waschstraße ohne Bürsten, „B6 Wash“. Die Einfahrt mit Staubsaugerplätzen liegt an der Rückseite des Gebäudes.

Durch die zentrale Einfahrt sind alle Gebäude und Stellplätze sofort und bequem zu erreichen. Die starke Kundenfrequenz seit Eröffnung des Auto-Service-Park Syke spiegelt den Erfolg dieses Konzepts wieder.