

Modulares Gebäude

■ Ein für BMW entwickeltes modulares Werkstattkonzept ist das wichtigste Messexponat der Planungsgruppe **Beichler & Rohr**. Die Gruppe hat in den letzten zehn Jahren Autohäuser aller Größen als Neubau, Umbau oder Erweiterung geplant und gebaut. Bei der Planung wird für jeden einzelnen Betrieb ein auf die individuellen Bedürfnisse und die Corporate-Identity-Standards (CI) abgestimmtes, ganzheitliches Konzept entwickelt.

BMW wünschte sich ein Konzept, das es den Händlern erleichtert, in kurzer Zeit Werkstätten zu erweitern oder neu zu bauen. Beichler & Rohr entwickelten ein mobiles Gebäude. Dieses kann innerhalb von etwa einem Monat an jedem beliebigen Standort montiert und wieder demontiert werden.

Es wurden vier verschiedene Gebäudetypen – kreisrund, oval, rechteckig mit und ohne halbrunden Abschluss – entworfen. Sie können alle in unterschiedlichen Grundrissgrößen gebaut bzw. erweitert werden. Zudem erlaubt das Modulsystem den Bau einer Vielzahl sehr unterschiedlicher Gebäudetypen. Die Fassaden, Fenster, Türen, Tore und Inneneinbauten können jederzeit individuell ein- oder ausgebaut werden. Auch die Gebäudetechnik kann durch den Hohlraumboden jederzeit ohne größeren Aufwand um- oder nachgerüstet werden. Innerhalb weniger Tage lässt sich so die Nutzung des Gebäudes vollständig verändern.



A Modular Structure

■ A modular workshop design for BMW is at center stage of the Auto-mechanika exhibit of the planning group **Beichler & Rohr**. In the last ten years, the group has planned or built car dealerships in all shapes and sizes either as new, renovated or expanded constructions. The company's goal is to arrive at a concept that meets each company's specific needs while reflecting its unique corporate identity standards (CI). BMW, for instance, desires a concept that would allow its dealers to expand or reconstruct their workshops within a short period of time. Beichler & Rohr developed a mobile structure that can be dismantled and reassembled at any given site in one month.

■ *Das neue modulare Werkstattkonzept ist variabel, modern und anwenderorientiert.*

■ *A new modular workshop concept that is variable, modern and user-oriented.*

The designs include four different building types: circular, oval, rectangular (with or without a semi-circular ends). Each type can be built or expanded in conformance to different floor plan dimensions. The modular system also allows for the construction of a variety of distinct building types. Facades, windows, doors, gates and interior fixtures can at any time be removed or installed. Moreover, as a result of the hollow flooring, the building's technical installations can be easily changed or enhanced at any time. Within only a few days, the buildings designated use can be entirely transformed.